

apartment on higher floor / short-term rental / Düsseldorf

short-term rental apartment on higher floor	See description for usage-based costs Rent 3.999,00 EUR per Month	Living space ca. 160,00 qm	Number of rooms 4,0	Available from 01.08.2024
---	---	-------------------------------	------------------------	------------------------------

Other dates

District	Friedrichstadt
Deposit	8.300,00 EUR
Floor	
Available until	Open-ended
Maximum number of tenants	4
Smoking / Nonsmoker	Non-smokers only
Balcony	yes
Elevator	Yes
Garden	No



Facilities

- **bathroom**
 - with bathtub
 - **kitchen**
 - fitted kitchen
 - **further rooms**
 - guest toilet
 - **technics**
 - Wifi reception
 - **type of heating**
 - central heating system
- with washing machine
 - american style kitchen

References

Please read our Notes on currency conversion under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

Website synopsis

<http://duesseldorf.homecompany.de/en/object/D886>

Description

Bequem gelangen Sie mit dem Aufzug in die 2. Etage, Sie bewohnen die gesamte 2. Etage mit 160 m² allein. Bei Eintritt in die Wohnung gelangen Sie direkt in den Essbereich mit offener Küche. Die hochwertige Einbauküche bietet. Die Wohnung verfügt über eine geschmackvolle, moderne Möblierung mit einem Philips CLEAN AIR-Filterssystem, einer Klimaanlage im Hauptschlafzimmer sowie Bewegungsmelder mit Fernalarm auf dem Handy. In beiden Schlafzimmern genießen Sie höchsten Schlafkomfort in den bequemen Boxspringbetten. Es sind drei 4K-Fernseher im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern installiert, eine Klimaanlage sorgt für eine behagliche Raumatmosphäre, ein großer begehbare Kleiderschrank im Hauptschlafzimmer bietet massig Raum für Ihre persönlichen Dinge. Das hochwertige Bad-en-suite ist mit Wanne und separater Duschkabine ausgestattet. Ein Gäste-WC bietet Ihnen zusätzlichen Komfort. Die Wohnung verfügt über alle wichtigen Annehmlichkeiten für ein komfortables Wohnen, darunter Waschmaschine/Trockner in einer separaten Kammer, eine voll ausgestattete Küche, einen gemütlichen Arbeitsbereich mit Aktenschränken und Drucker, einen offenen Kamin und einen Keller für zusätzlichen Stauraum. In allen Räumen haben Sie beste Verbindung zum schnellen WLAN. Vom Essbereich gelangen Sie auf den rückwärtigen Balkon. Die Miete beträgt 4150 EUR inklusive aller Nebenkosten und der Nutzung des Highspeed-Internetzugangs. Die Endreinigung obliegt dem Vermieter, erfolgt nach Aufwand und wird mit 35 EUR pro Stunde abgerechnet.

Print out 17.05.2024